

99% Unique

Total 36277 chars, 4720 words, 224 unique sentence(s).

Custom Writing Services - Paper writing service you can trust. Your assignment is our priority! Papers ready in 3 hours!
 Proficient writing: top academic writers at your service 24/7! Receive a premium level paper!

STORE YOUR DOCUMENTS IN THE CLOUD - 1GB of private storage for free on our new file hosting!

Results	Query	Domains (original links)
Unique	BAGAIMANA KEUANGAN ISLAM MENGGUNAKAN FAKTOR DISKONTO DALAM CAPITAL BUDGETING DECISION	-
Unique	Then, how Islamic financial management sees this	-
Unique	Keywords: Capital budgeting decision, NPV, IRR, Opportunity Cost, Islamic Finance	-
Unique	Lalu, bagaimana manajemen keuangan Islam memandang hal tersebut	-
Unique	Kata kunci: Capital budgeting decision, NPV, IRR, Opportunity Cost, Keuangan Islam	-
Unique	Salah satu komponen dalam sistem keuangan perusahaan adalah investasi	-
Unique	Aktivitas mengevaluasi jenis investasi tersebut dinamakan keputusan berinvestasi (investment decision) atau capital budgeting decision	-
Unique	Sebuah investasi yang baik bagi perusahaan adalah investasi dengan nilai net benefits positif	-
1 results	Sebuah investasi dengan nilai net benefits positif mampu meningkatkan nilai perusahaan dan kekayaan shareholder	ejournal.uin-malang.ac.id
Unique	Meramalkan arus kas masa depan atas suatu proyek atau investasi yang akan diambil	-
Unique	Mengestimasi opportunity cost yang terjadi atas modal	-
Unique	Memperhitungkan nilai sekarang dari arus kas di masa mendatang dengan mengabaikan nilai opportunity cost	-
Unique	Jika NPV menghasilkan nilai positif (lebih dari 0), maka investasi tersebut baik untuk dilakukan	-

Unique	Jika NPV menghasilkan nilai negatif, maka investasi buruk untuk dilakukan	-
Unique	Mengurutkan semua investasi yang mempunyai nilai NPV positif	-
Unique	Investasi atau proyek dengan nilai NPV terbesar bisa dipertimbangkan untuk dilakukan	-
Unique	Penambahan NPV atas investasi dapat dilihat dari harga saham yang tinggi	-
Unique	Metode NPV merupakan alat bantu untuk menganalisis bagi investor bisnis pasar uang	-
Unique	Investasi dengan NPV negatif akan menurunkan kekayaan shareholder	-
Unique	Penghitungan nilai sekarang dari arus kas atau serangkaian arus kas disebut pendiskontoan (discounting)	-
Unique	Pendiskontoan (discounting) merupakan kebalikan dari pemajemukan (compounding)	-
Unique	Jika mengetahui PV, maka kita dapat memajemukannya untuk menghasilkan FV	-
Unique	Sebaliknya, jika mengetahui FV, maka kita dapat mendiskontokannya untuk menghasilkan PV	-
Unique	Nilai sekarang akan makin cepat mengalami penurunan apabila tingkat bunga makin tinggi	-
Unique	Internal Rate of Return (IRR) Metode selain NPV adalah internal rate of return (IRR)	-
Unique	Oleh karena itu, dapat dikatakan bahwa pola tingkat pengembalian sama dengan pola NPV	-
Unique	Lalu, bagaimana solusi dalam keuangan Islam melihat hal tersebut	-
Unique	Secara implisit dapat diasumsikan bahwa keuntungan untuk menginvestasikan proyek-proyek tersebut memang ada	-
Unique	Asumsi tersebut dapat diterapkan pada sebagian besar jenis investasi	-
Unique	Pada beberapa kasus, berkurangnya keuntungan investasi disebabkan oleh faktor internal maupun eksternal perusahaan	-
Unique	Saat keuntungan investasi tersebut berkurang, dapat dikatakan bahwa opportunity cost atas investasi bernilai positif	-
Unique	Contohnya, ketika metode NPV dan IRR dibandingkan, bentuk seperti itulah yang lebih disukai	-
Unique	Poin utama pembeda antar kedua metode tersebut, antara lain:	-
Unique) memperhitungkan tingkat penginvestasian kembali di seluruh periode	-
Unique) membiarkan arus kas masuk untuk tumbuh sesuai dengan tingkat penginvestasian kembalinya masing-masing	-
Unique) menjumlahkan seluruh arus kas masuk yang akan diterima di kemudian hari pada waktu tertentu	-

Unique	Cara penghitungan d) dan e) akan menghasilkan nilai yang sama	-
Unique	Oleh karena itu, metode yang benar menurut pandangan Islam ialah sebagai berikut:	-
Unique	Dalam bukunya, Hidayat (2010: 76) menjelaskan perbedaan pandangan tersebut	-
Unique	Beberapa memperbolehkan, beberapa lainnya mengharamkan	-
Unique	Ulgener mewakili pendapat yang membolehkan tingkat bunga digunakan sebagai faktor diskonto	-
Unique	Hanya saja Zarqa tidak menghendaki tingkat bunga sebagai faktor diskontonya	-
Unique	Untuk kepentingan tersebut, sangat disarankan untuk menggunakan rate of return jenis investasi lainnya	-
Unique	Sehingga perlu dibedakan antara discount rate dengan interest rate	-
Unique	Namun Qardhawi menyatakan bahwa baik bunga komersial dan bunga konsumtif, keduanya haram	-
Unique	Manajer keuangan perlu mengevaluasi jenis investasi mana saja yang cukup efisien untuk diambil	-
Unique	Risiko pengeluaran seharusnya juga dianggap sebagai variabel pertimbangan dalam proses evaluasi sebuah keputusan investasi	-
Unique	Tingkat risiko pada NPV diukur sebagai σNPV yang bisa dihitung dengan berbagai cara	-
Unique	Teori probabilitas merupakan metode untuk menghitung risiko	-
Unique	Hal tersebut tergantung pada perilaku investor terhadap risiko	-
Unique	Dalam penerapannya, salah satu contoh pada struktur modal di bank syariah	-
Unique	Bank syariah juga tidak bisa terlepas dari risiko-risiko yang ada	-
Unique	Secara implisit dapat diasumsikan bahwa keuntungan untuk menginvestasikan proyek-proyek tersebut memang ada	-
Unique	Asumsi tersebut dapat diterapkan pada sebagian besar jenis investasi	-
Unique	Pada beberapa kasus, berkurangnya keuntungan investasi disebabkan oleh faktor internal maupun eksternal perusahaan	-
Unique	Saat keuntungan investasi tersebut berkurang, dapat dikatakan bahwa opportunity cost atas investasi bernilai positif	-
Unique	Sebuah unit kesehatan dimana output atau hasilnya berupa jumlah orang yang sembuh dari penyakit	-
Unique	Sebuah perbaikan jalan untuk mengurangi kecelakaan fatal (misal: menyelamatkan banyak orang tiap tahun)	-

Unique	Tetapi, merupakan hal yang belum jelas mengapa keuntungan beberapa investasi atau proyek harus didiskontokan	-
Unique	Aktivitas mengevaluasi jenis investasi tersebut dinamakan keputusan berinvestasi (investment decision) atau capital budgeting decision	-
Unique	DAFTAR PUSTAKA Abdullah, Boedi and Beni Ahmad Saebani	-
Unique	Metode Penelitian Ekonomi Islam Muamalah	-
Unique	Fundamentals of Financial Management	-
Unique	Islamic Banking: Interest-Free or Interest- Based	-
Unique	Nanyang Technology University, Singapore	-
Unique	Pasific-Basin Finance Journal 17 (2009) 125-144	-
Unique	An Introduction to The Sharia Economic: Introduction of Islamic Economics	-
Unique	Macroeconomic Islam: Theoretical Approaches, Jakarta: Kencana	-
Unique	Dasar-Dasar Teori Portofolio dan Analisis Sekuritas	-
Unique	Capital Adequacy and Lending and Deposit Behaviors of Conventional and Islamic Banks	-
Unique	Teaching Corporate Finance: From an Islamic Perspective	-
Unique	Saudi Arabia: Islamic Economics Research Centre, King Abdulaziz University	-
Unique	Setiawan, Johan dan Ajat Sudrajat	-
Unique	Pemikiran Postmodernisme dan Pandangannya terhadap Ilmu Pengetahuan	-
Unique	Shubber, Kadam and Eid Alzafiri	-
Unique	Cost of Capital of Islamic Banking Institutions: An Empirical Study of A Special Case	-
Unique	Emerald Insight: International Journal of Islamic and Middle Eastern Finance and Management	-
Unique	Bank dan Lembaga Keuangan Syariah: Deskripsi dan Ilustrasi	-
Unique	Factors Affecting the Public Interest in Investing in Sukuk	-
Unique	Journal Walisongo Volume 19, Number 1, May 2011	-
Unique	using NPV and IRR, which both use the interest rate as one of its component	-
Unique	of Islam the methods of NPV and IRR as well as finding out what the	-

Unique	Results of the study were that in the process capital budgeting decision, the use	-
Unique	The interest rate in the calculation only as a means of simplification and ease	-
Unique	The use of a list of compound interest rate (compounded interest) is a tool	-
Unique	rate as a tool for simplify the calculation, just as a comparison level of opportunity	-
Unique	comparator, such as: the return on the sukuk, the profit sharing ratio, and the return	-
Unique	Abstrak Dalam manajemen keuangan konvensional, metode penghitungan dalam Capital budgeting decision menggunakan metode NPV	-
Unique	NPV dan IRR serta mencari tahu metode seperti apa yang tepat dalam melakukan capital budgeting	-
Unique	Hasil penelitian yang didapat adalah bahwa dalam proses capital budgeting decision, penggunaan metode NPV	-
Unique	Tingkat suku bunga dalam penghitungan tersebut hanya sebagai alat penyederhanaan dan mempermudah dalam penghitungan	-
Unique	Penggunaan daftar tingkat bunga majemuk (compounded interest) merupakan alat untuk menghitung tingkat pengembalian yang	-
Unique	Dapat dikatakan bahwa keuangan Islam menggunakan daftar tingkat bunga majemuk sebagai alat untuk mempermudah	-
Unique	Tingkat bunga dalam penghitungan tersebut bisa digantikan dengan pembanding lainnya, seperti: tingkat pengembalian sukuk,	-
Unique	PENDAHULUAN Dalam sebuah perusahaan, kondisi dan ketahanan keuangan merupakan hal yang sangat penting dan	-
Unique	Seorang manajer keuangan perusahaan harus memikirkan jenis investasi apa yang harus diambil oleh perusahaan,	-
Unique	harus mengevaluasi investasi mana saja yang bernilai bagi perusahaan, karena tidak semua jenis investasi yang	-
Unique	hal lainnya, yaitu: bahwa investasi atau proyek tersebut memberikan dana yang cukup besar untuk saat	-
Unique	pabrik atau cabang perusahaan baru, menciptakan produk baru, memperluas jaringan pasar, investasi pada penelitian dan	-
Unique	Dalam pandangan keuangan Islam, tugas seorang manajer keuangan perusahaan tidak hanya membesarkan aset dan	-
Unique	proyek yang tidak hanya mampu menciptakan sebuah nilai bagi perusahaan, tetapi juga mampu memaksimalkan nilai	-
Unique	Kedua, investasi tersebut sesuai dengan syariah Islam dan mencapai level tertinggi dalam etika bisnis	-

Unique	Dalam sistem manajemen keuangan selama ini, ada bermacam cara yang perlu dilakukan manajer keuangan	-
Unique	Pada dasarnya, capital budgeting decision menggunakan prinsip membandingkan keuntungan yang akan didapat dengan biaya	-
Unique	Jika tingkat keuntungan yang akan diharapkan lebih tinggi dari tingkat biayanya, maka dapat dikatakan	-
Unique	maka langkah selanjutnya adalah memilih jenis investasi yang memiliki nilai net benefits positif yang paling	-
Unique	Namun dalam praktiknya, penghitungan tingkat keuntungan yang akan didapat dan tingkat biaya yang dikeluarkan	-
Unique	akan didapat tidak bisa dipastikan di awal dan dipengaruhi oleh berbagai faktor kondisi ekonomi dimasa	-
Unique	Oleh karena itu, dalam tulisan ini akan dibahas mengenai penghitungan tingkat keuntungan investasi secara	-
Unique	decision, ada baiknya untuk mengetahui terlebih dahulu metode yang digunakan dalam manajemen keuangan konvensional selama	-
Unique	yang akan didapatkan dimasa mendatang dengan tingkat biaya yang harus dikeluarkan atas investasi tersebut untuk	-
Unique	Pada tulisan ini, cara penghitungan yang akan dibahas adalah cara yang paling sering digunakan	-
Unique	Net Present Value (NPV) Net Present Value (NPV) merupakan metode untuk mengukur tingkat kontribusi	-
Unique	Dari sekian banyak metode capital budgeting decision, metode NPV sangat disukai oleh manajer keuangan	-
Unique	Langkah-langkah yang harus dilakukan saat membuat capital budgeting decision dengan metode ini antara lain:	-
Unique	lain dengan risiko yang sama dibandingkan dengan tingkat return yang akan kita terima atas investasi	-
Unique	Nilai sekarang dari arus kas tersebut menunjukkan jumlah maksimum yang harus dibayar oleh investor	-
Unique	Membandingkan nilai sekarang dari penjumlahan seluruh arus kas di masa mendatang dengan nilai sekarang	-
Unique	NPV menunjukkan selisih antara nilai sekarang dari arus kas di masa mendatang dengan pengeluaran	-
Unique	 arus kas masuk tahun 1, 2,3, dst K = biaya modal C = biaya (beban)	-
Unique	efisien, dimana terlihat jelas antara perubahan faktor fundamental perusahaan dengan nilai pasar perusahaan tersebut yang	-
Unique	jatuh tempo dalam N tahun merupakan jumlah yang jika dimiliki saat ini akan tumbuh menjadi	-
Unique	Dalam keuangan konvensional, penghitungan pendiskontoan menggunakan tingkat suku bunga dan akan mempengaruhi nilai sekarang	-
Unique	Selain itu, nilai sekarang akan makin cepat mengalami penurunan dan mendekati nol seiring dengan	-

Unique	IRR dilakukan dengan cara melakukan pendiskontoan arus kas hingga menghasilkan nilai NPV sama dengan	-
Unique	Dengan metode IRR ini, nilai sekarang dari arus kas di masa mendatang akan bernilai	-
Unique	Berdasarkan metode ini, maka dapat dikatakan bahwa suatu investasi menawarkan tingkat penghasilan yang lebih	-
Unique	Σ At (1+R) t = C , dimana R adalah IRR Penghitungan dengan metode	-
Unique	Saat tingkat pengembalian yang diberikan lebih besar dari opportunity cost, maka NPV investasi tersebut	-
Unique	Saat tingkat pengembalian yang diberikan lebih kecil dari opportunity cost, maka NPV investasi tersebut	-
Unique	Dalam praktiknya, metode NPV lebih sering digunakan untuk pengambilan keputusan investasi daripada metode IRR,	-
Unique	METODE PENELITIAN Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode study literature (kajian pustaka)	-
Unique	subjektif dan merupakan interpretasi dari manusia itu sendiri dan bersifat tidak mengikat, sehingga kebenarannya bersifat	-
Unique	Penelitian postmodern merupakan bagian dari penelitian kepustakaan dan merupakan penelitian lanjutan untuk menghasilkan pembaruan	-
Unique	Salah satu tokoh dari konsep penelitian postmodern adalah Jean Francois Lyotard (Setiawan dan Sudrajat,	-
Unique	Metode pengumpulan data yang digunakan dalam penelitian ini adalah melalui dokumentasi berupa kajian buku-buku	-
Unique	Selanjutnya, metode analisis data yang digunakan adalah interpretasi, deskripsi, dan komparasi mengenai konsep capital	-
Unique	menggunakan dua teknik di atas dan masih terdapat banyak teknik penghitungan lainnya, dimana semua teknik	-
Unique	dimana penggunaan bunga diharamkan praktiknya karena memberikan dampak buruk bagi masyarakat, baik dari sisi sosial	-
Unique	Sering sekali muncul pertanyaan, apakah penggunaan tingkat bunga nol akan menghilangkan tingkat efisiensi dalam	-
Unique	Selain itu, adapun sebagian masyarakat atau institusi yang telah menghindari bunga, ternyata masih saja	-
Unique	Obaidullah (2007: 37) mengatakan bahwa tingkat suku bunga dalam penghitungan tersebut hanya sebagai alat	-
Unique	Tingkat suku bunga mencerminkan biaya peluang (opportunity cost) investor atau tingkat pengembalian yang diharapkan	-
Unique	Penggunaan daftar tingkat bunga majemuk (compounded interest) merupakan alat untuk menghitung tingkat pengembalian yang	-

Unique	Penggunaan tingkat bunga sebagai tingkat pertumbuhan atau tingkat pengembalian atas investasi merupakan tradisi keuangan	-
Unique	Dapat dikatakan bahwa keuangan Islam menggunakan daftar tingkat bunga majemuk sebagai alat untuk mempermudah	-
Unique	Untuk kepentingan hal tersebut, daftar tingkat bunga majemuk bisa dinamakan sebagai "Tabel Pertumbuhan Investasi	-
Unique	Selama ini, manajemen keuangan Islam menggunakan konsep time value of money dalam proses evaluasi	-
Unique	Manajemen keuangan Islam juga menggunakan konsep opportunity cost atas investasi sebagai tingkat pendiskontoan yang	-
Unique	Oleh karena itu, metode NPV atau IRR sangat dibutuhkan untuk diterapkan pada proses evaluasi	-
Unique	Namun ada beberapa pengecualian, yaitu pembenaran mengenai pemakaian metode diskonto saja tidak cukup, harus	-
Unique	Menariknya, tidak adanya pembenaran mengenai masalah tersebut menyebabkan timbulnya berbagai macam permasalahan penghitungan yang	-
Unique	Penghitungan NPV mengasumsikan bahwa arus kas perusahaan diinvestasikan kembali sebagai biaya atas modal (K),	-
Unique	Metode IRR memberikan solusi jawaban mengenai tingkat pengembalian ketika bentuk arus kas berupa non-konvensional,	-
Unique	Metode ini ditujukan untuk menyelesaikan perbedaan pada poin a atau memberikan solusi pada poin	-
Unique) mendiskontokan penjumlahan tersebut pada masa sekarang dengan menggunakan biaya modal sebagai tingkat diskonto, lalu	-
Unique	sebagai biaya modal hingga waktu tertentu, lalu mengurangi nilai masa depan dari biaya (beban) pengeluaran	-
Unique	Poin b di atas juga dapat diselesaikan dengan solusi yang sama (lima langkah di	-
Unique	perusahaan tersebut terus bertambah sebagai biaya modal hingga waktu tertentu, lalu temukan nilai net future	-
Unique	Tingkat pendiskontoan untuk arus kas-arus kas masuk perusahaan menggunakan tingkat penginvestasian kembali masing-masing arus	-
Unique	Jika tingkat penginvestasian kembali pada periode tersebut bernilai nol, maka nilai arus kas masuk	-
Unique	Tingkat pemajemukan atau tingkat penggandaan atau tingkat pendiskontoan untuk arus kas keluar merupakan biaya	-
Unique	Selanjutnya, biaya modal tidak sama dengan tingkat bunga, melainkan merupakan biaya atas sumber pendanaan	-

Unique	pemajemukan yang tidak diharamkan, selama merupakan tingkat pengembalian atas aktivitas yang berisiko dan diperbolehkan dalam	-
Unique	para ahli ekonomi Islam mengenai penggunaan tingkat bunga sebagai faktor diskonto dalam penghitungan discounting maupun	-
Unique	Menurutnya, penggunaan tingkat bunga sebagai suatu surplus (riba) dengan sebagai faktor penghitungan yang efisien	-
Unique	tingkat bunga dalam penghitungan discounting maupun compounding hanya sebagai alat untuk memudahkan penghitungan saja, tidak	-
Unique	diskonto dalam capital budgeting decision justru akan menyebabkan hilang efisiensi, padahal Islam justru menghendaki konsep	-
Unique	Zarga menyarankan untuk menggunakan rate of return dari aset investasi berisiko lainnya, seperti saham	-
Unique	rate of return yang berbeda-beda, sehingga disarankan bahwa faktor diskonto dalam penghitungan discounting maupun compounding	-
Unique	dalam penghitungan discounting maupun compounding hanya sebagai faktor diskonto saja untuk kepentingan efisiensi dan tidak	-
Unique	Akram Khan (1992) dalam Hidayat (2010: 77) mewakili pendapat yang menentang penggunaan suatu rate	-
Unique	Khan menyebutkan bahwa konsep time value of money bukanlah sebuah konsep yang layak digunakan	-
Unique	Menurutnya, penerimaan konsep diskonto dapat mengarah pada bunga dan membuka pintu belakang bagi masuknya	-
Unique	tingkat bunga, namun bisa menggunakan faktor lain seperti proses manajerial, sehingga faktor diskonto bukan satu-satunya	-
Unique	Selain Khan, Qardhawi dalam Huda (2009: 13) yang meninjau dari sudut fiqh mengatakan bahwa	-
Unique	Sebagian kalangan ada yang menghalalkan bunga komersial (bunga dalam rangka usaha) dan mengharamkan bunga	-
Unique	yang dimaksud adalah penghitungan tingkat efisiensi untuk tiap-tiap jenis investasi yang tersedia sebelum pada akhirnya	-
Unique	Proses pengevaluasian tersebut dapat dilakukan dengan menggunakan satu perbandingan (faktor diskonto), yaitu nilai opportunity	-
Unique	Dalam hal ini, Obaidullah dan Ulgene menyarankan untuk menggunakan opportunity cost pada saham, sukuk,	-
Unique	Namun bila penghitungan faktor diskonto tersebut dirasa kurang efisien, maka diperbolehkan menggunakan tingkat bunga	-

Unique	Risiko dan Ketidakpastian pada Capital Budgeting Input utama dalam proses analisis DCF adalah arus	-
Unique	Karena berhubungan dengan kondisi di masa mendatang, maka arus kas di masa mendatang tidak	-
Unique	Dalam konteks capital budgeting decision, kita akan membutuhkan suatu akun tambahan dalam penghitungan NPV	-
Unique	Daripada mengasumsikan arus kas bernilai pasti, kemudian mencari nilai sekarang dan NPV masing-masing, maka	-
Unique	Rata-rata dan standar deviasi dari tiap-tiap variabel kemudian dikombinasikan untuk menghasilkan σNPV (ukuran risiko)	-
Unique	Setelah kita mengetahui nilai NPV dan σNPV tiap-tiap investasi atau proyek, maka hal ini	-
Unique	Pada hukum efisiensi dikatakan bahwa risiko (σNPV) yang lebih tinggi akan mendapatkan return (NPV)	-
Unique	secara sempurna seperti yang dijelaskan di atas (tidak seperti aset finansial), sekalipun ada, maka jumlahnya	-
Unique	Oleh karena itu, hukum efisiensi tersebut pada proyek atau investasi di kehidupan sehari-hari merupakan	-
Unique	Langkah awal dalam menganalisis risiko adalah mengestimasi distribusi probabilitas pada tiap-tiap arus kas dan	-
Unique	Bahkan, mereka bisa memilih berbagai teknik yang ada seperti analisis sensitivitas yang merupakan bagian	-
Unique	Tidak ada risiko suku bunga, tetapi yang perlu diperhatikan oleh bank-bank syariah adalah risiko	-
Unique	Evaluasi Investasi untuk Mempromosikan Nilai-Nilai Islam Selama ini, manajemen keuangan Islam menggunakan konsep time	-
Unique	Manajemen keuangan Islam juga menggunakan konsep opportunity cost atas investasi sebagai tingkat pendiskontoan yang	-
Unique	Oleh karena itu, metode NPV atau IRR sangat dibutuhkan untuk diterapkan pada proses evaluasi	-
Unique	Namun ada beberapa pengecualian, yaitu pembenaran mengenai pemakaian metode diskonto saja tidak cukup, melainkan	-
Unique	secara konsep menjadi sumber penghasilan yang bisa diinvestasikan kembali, seperti contoh-contoh berikut yang disebutkan oleh	-
Unique	Sebuah masjid dimana jumlah orang yang hadir atau beribadah merupakan suatu ukuran dari output	-
Unique	Hal yang sama juga dia katakan, “biaya investasi pada ketiga contoh kasus di atas	-
Unique	Apakah sepuluh orang yang sembuh dari penyakit (atau tersedia tempat beribadahnya) pada 20 tahun	-
Unique	dari sebuah investai dan selanjutnya akan mempengaruhi keputusan berinvestasi, yaitu terbagi dalam dua komponen: komponen	-

Unique	akan datang, sedangkan komponen subjektif meliputi pengalaman yang dialami investor, baik pengalaman positif maupun negatif,	-
Unique	produk atau jenis investasi yang dimiliki konsumen dengan sikap terhadap produk atau investasu berkenaan dengan	-
Unique	Atribut produk investasi merupakan faktor yang dipandang penting oleh konsumen (dalam hal ini adalah	-
Unique	investasi dibagi menurut bagi hasil atau fee, menghindari unsur ketidakpastian (gharar), gambling atau judi (maysir),	-
Unique	Dengan kata lain, ada beberapa jenis investasi yang tidak selamanya berkaitan dengan hasil atau	-
Unique	jenis investasi lain bisa berupa manfaat bagi masyarakat atau aktivitas riil yang hasil atau	-
Unique	Hal seperti inilah yang tidak terpikirkan dan dianggap tidak penting dalam manajemen keuangan konvensional,	-
Unique	Dalam praktiknya di perbankan Islam, penentuan keuntungan investasi dapat dilihat dari praktik pembiayaan yang	-
Unique	Untuk pembiayaan pada sektor yang berisiko tinggi, bank dapat mengambil keuntungan lebih tinggi dibandingkan	-
Unique	seorang manajer keuangan pada umumnya, ia harus mengidentifikasi investasi-investasi atau proyek yang tidak hanya mampu	-
Unique	Kedua, investasi tersebut sesuai dengan syariah Islam dan mencapai level tertinggi dalam etika bisnis	-
Unique	(2) Pada dasarnya, capital budgeting decision menggunakan prinsip membandingkan keuntungan yang akan didapat dengan	-
Unique	jika tingkat keuntungan yang akan diharapkan lebih tinggi dari tingkat biayanya, maka dapat dikatakan	-
Unique	mengevaluasi jenis investasi yang baik bagi perusahaan, yaitu: metode NPV dan IRR, dimana dalam kedua	-
Unique	Islam, dimana penggunaan bunga diharamkan praktiknya karena memberikan dampak buruk bagi masyarakat, baik dari sisi	-
Unique	(4) Obaidullah (2007: 37) mengatakan bahwa tingkat suku bunga dalam penghitungan tersebut hanya sebagai	-
Unique	Penggunaan daftar tingkat bunga majemuk (compounded interest) merupakan alat untuk menghitung tingkat pengembalian yang	-
Unique	Dapat dikatakan bahwa keuangan Islam menggunakan daftar tingkat bunga majemuk sebagai alat untuk mempermudah	-
Unique	decision adalah dengan menggunakan tingkat penginvestasian kembali masing-masing arus kas masuk sebagai pengganti atas penggunaan	-
Unique	(6) Selain itu, dalam konteks capital budgeting decision, kita akan membutuhkan suatu akun tambahan	-

Unique	Tingkat risiko pada NPV diukur sebagai σNPV yang bisa dihitung dengan berbagai cara, salah	-
Unique	(7) Manajemen keuangan Islam memperhatikan bahwa ada beberapa jenis investasi yang tidak selamanya berkaitan	-
Unique	Jenis investasi lain bisa berupa manfaat bagi masyarakat atau aktivitas riil yang hasil atau	-

Top plagiarizing domains: [ejournal.uin-malang.ac.id](#) (1 matches);

